

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Ústí nad Labem dne 3.5.2024

Č. j. odesílatele:
Č. j.: KHSUL 21521/2024
Spisová značka: S-KHSUL 17367/2024
Výřizuje: Mgr. Jindřiška Pospíšilová, EPID
MUDr. Eva Solcerová, HP
Mgr. Jitka Lokvencová, HOK
Telefon: 477755163
E-mail: *jindriska.pospisilova@khsusti.cz*
Počet listů/příloh: 4/0

DOMOV VELKÉ BŘEZNO, p.o.
Kláštevní 2
403 23 Velké Březno
IČO: 44555288

V zastoupení
Ing. arch. Daniel Zygula
Příbram 128
407 25 Verneřice
IČO: 87584832

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci DOMOV VELKÉ BŘEZNO, příspěvková organizace „Přístavba recepce, zastřešení terasy a úpravy atria“ ke stavebnímu řízení.

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, (dále jen „KHS“), dne 8.4.2024, zaevidované pod č. j.: 17367/2024 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci – „**Přístavba recepce, zastřešení terasy a úpravy atria**“ ke stavebnímu řízení, na adrese Velké Březno, p.p.č. 100/1, 101, st. 99/1, k.ú. Velké Březno, stavebník DOMOV VELKÉ BŘEZNO, příspěvková organizace, Kláštevní 2, 403 23 Velké Březno, které předložil Ing. Arch. Daniel Zygula, Příbram 128, Verneřice, 405 02, IČO: 87584832, na základě plné moci ze dne 26.1.2024 mezi investorem Mgr. Renátou Šustovou, statutární zástupce Domova Velké Březno Ing. Arch. Daniel Zygula (dále jen „žadatel“) posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci „**Přístavba recepce, zastřešení terasy a úpravy atria**“ (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., a jeho prováděcím předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů (dále jen NV 272/2011 Sb.) a v zákoně 309/2006 Sb., kterým se upravují zvláštní požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon 309/2006 Sb.) a v jeho prováděcím právním předpisu nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů (dále jen NV 361/2007 Sb.) a vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

s projektovou dokumentací „**Přístavba recepce, zastřešení terasy a úpravy atria**“ ke stavebnímu řízení.

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění této podmínky:

1. Ke kolaudaci musí být žadatelem předložen průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů uvedených ve světelně technickém projektu. Výpočet musí odpovídat skutečně instalované osvětlovací soustavě.
2. Ke kolaudaci musí být předložen protokol z měření umělého osvětlení na pracovních místech splňující požadavky § 45 odst. 1 NV č. 361/2007 Sb. a ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1 uvedených ve světelně technickém projektu za provozních podmínek a na pracovních místech. Měření musí být provedeno v zařízených místnostech a musí být započítána nepřesnost měření. Pracovní místa – recepce musí být umístěna v zónách s vyhovujícím denním osvětlením, v prostorách s nevyhovujícím denním osvětlením, musí být toto zohledněno.
3. Větrání bezokenních místností musí odpovídat požadavkům NV č. 361/2007 Sb. Při kolaudaci musí být žadatelem předložen protokol o seřízení vzduchotechniky na jednotlivých vyústkách, případně musí být předložen technický list ventilátoru použitého k odvětrání bezokenních prostorů, ve kterém bude výkon ventilátoru uvedený. Větrací otvory musí být snadno ovladatelné z podlahy.
4. Světlá výška recepce musí být min. 2,5m v souladu s požadavky NV 361/2007 Sb.
5. Úprava stěn na novém sanitárním zařízení musí odpovídat požadavkům NV 361/2007 Sb. a ČSN 734108.
6. Upozorňujeme, že je nutné dodržovat hlukové limity při prováděných stavebních pracích dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Je nezbytné, aby v průběhu stavební činnosti nedocházelo k obtěžování obyvatel, zejména klientů a zaměstnanců DPS, nadlimitní hlukostí.
7. Stavební práce budou probíhat maximálně v době od 7:00 do 21:00 hod. pouze v pracovní dny. V průběhu prováděných prací bude použita technologie minimalizující vznik hluku. Nejhluknější technologie budou používány pouze v době od 8:00 do 12:00 hod. a od 14:00 do 16:00 hod. Mobilní zdroje hluku budou umístěny co nejdále

od obytné zástavby. Stabilní stavební stroje se zvýšenou hlučností budou umístěny do krytých přístřešků

8. Upozorňujeme, že je nutné dodržovat pracovní postupy tak, aby byla zajištěna minimalizace prachu v okolí stavby, zejména ve vztahu ke klientům a zaměstnancům DPS.

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů KHS k věci uvádí:

Předložená projektová dokumentace „Přístavba recepce, zastřešení terasy a úpravy atria“ ke stavebnímu řízení, byla KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou projektovou dokumentací bylo zhodnocení souladu předložené dokumentace se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví, stanovenými zákonem č. 258/200 Sb, a jeho prováděcími předpisy a zákonem č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem projektové dokumentace je revitalizace prostoru atria po odstranění stabilního montovaného objektu. Jedná se o parkové úpravy samotného atria, přístavbu recepce se vstupní markýzou a zastřešení spojovací terasy. Napojení na dopravní infrastrukturu je navrženo na obecní komunikaci.

Provozně dojde pouze k přesunutí hlavního vstupu, který nyní funguje v pavilonu A, tedy každá návštěva musí nutně procházet přes stravovací zařízení klientů domova. Přesunutím vstupu do spojovací chodby bude docíleno přímého přístupu všech ubytovacích zařízení z komunikačních prostor a nebude tedy nutné, aby veřejnost procházela přes jídelnu klientů. S přesunutím hlavního vstupu dojde také k přesunutí recepce. Nevznikne tím nárok na nové pracovníky. Stávající personál recepce pouze změní pracoviště na novou recepci. Šatny má stávající v objektu A (cca 30m).

Atrium – Plocha bude srovnána, vytvořena nová železobetonová opěrná zeď a nové betonové chodníčky. Zbytek plochy je vybaven mobiliárem, zábradlím, stínícími prvky atd.

Recepce a vstup – Recepce i vstupní markýza jsou přístavbami stávajícího spojovacího krčku a dojde tak k vytvoření nového centrálního vstupu do domova. Konstrukce je lehký dřevěný skelet s opláštěním sendvičovými panely a cementovými deskami. Podle výpočtu osvětlení je výška recepce 2,45m, což neodpovídá požadavků NV 361/2007 Sb., v doložených výkresech není světlá výška nikde uvedena – viz podmínka č. 4. Vedle recepce je navrženo nové bezbariérové sanitární zařízení, u kterého také není uvedena výška ani úprava stěn – viz podmínka č. 5.

Zastřešení spojovací terasy – Jednoduché ocelové rámy nesou dřevěné vazničky, na kterých je uložen střešní trapézový plech. Ze spodu jsou připevněny desky cementové jako podhled. Ocelové rámy jsou kotveny do betonových patek zemi a konstrukce tedy nijak nepřitěžuje stávající konstrukci spojovacího krčku. Stavba bude probíhat ve fázích – příprava území, výkopy a základy, konstrukce, dokončovací práce (kompletace), likvidace zařízení staveniště.

Vzduchotechnika – Recepce je odvětrávána okny, větrání v zařízení není stavbou změněno. Atrium je otevřený prostor. V místnosti WC je navržen podtlakový axiální ventilátor s výkonem min. 50m³/h. Výkon 50m³/h neodpovídá požadavkům NV 361/2007 Sb. a ČSN

734108 s ohledem na zařizovací předměty – viz podmínka č. 3. Prostor recepce spolu se spojovací chodbou je větrán přirozeně okny. Okna na jižní straně spojovací chodby jsou všechna otevíravá a dosažitelná pohodlně z podlahy.

Osvětlení – V prostorách recepce budou použita svítidla PSP RORINO LED 3500/840 OP, výrobce TREVOS, doložen protokol o provedených výpočtech osvětlení, 1.3.2021, Ing. Patrik Holeček. Osvětlení zářivkovými, žárovkovými, LED nebo halogenovými svítidly. Druhy svítidel podle výkresové části, vnějších vlivů prostředí a požadavků investora. Ovládání svítidel spínači na stěnách jednotlivých místností. Spínače budou osazeny do výšky cca 120cm spodním okrajem od podlahy. Spínače vně budovy a v suterénu v provedení alespoň IP44, v obytných místnostech v provedení obyčejném.

Vytápění a dodávka pitné vody, teplé vody i odpadní vody v zařízení zůstávají stávající. V rámci vytápění se jedná pouze o napojení větve na stávající topný rozvod. Na nové větvi bude jeden deskový radiátor v recepci a druhý deskový radiátor na WC. Vnitřní rozvody v navrženém WC jsou napojeny v podlaze po WC z původního, již zdemolovaného objektu STAMO. Sestává z potrubí studené vody a potrubí teplé vody. Všechna potrubí jsou navržena z trub a tvarovek plastových vodovodních typu EKOPLASTIK PPR, tlakové řady PN 16 pro studenou pitnou vodu a PN 20 pro teplou vodu. Potrubní rozvody budou uloženy ve stěnách a v předstěnách, ve výšce cca 0,6 m nad podlahou, bude-li ve vedení překážka, bude potrubí vedeno horem a v případě vedení volně bude vedeno pod stropem. Dilatace tepelné roztažnosti potrubí teplé vody bude kompenzována do tepelné izolace při běžných změnách směru vedení potrubí. Potrubí vedené ve stěnách bude před zazděním opatřeno tepelnou izolací na bázi pěnového polyetylénu např. MIRELON a to na studené vodě tloušťky min.10 mm, na teplé vodě tl. 15 mm. OHŘEV TV Ohřev TV je centrální. Je prováděn ve zdroji tepla se zásobníkem ve stávající kotelně v suterénu objektu B. Rozmístění jednotlivých výtokových míst a navržená trasa potrubního rozvodu je patrná z výkresů.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost o vydání závazného stanoviska k PD dne 8.4.2024, zaevidované pod č. j.: KHSUL 17367/2024, Ing. Arch. Daniel Zygula.
- Plná moc ze dne 26.1.2024 udělená investorem DOMOV VELKÉ BŘEZNO, p.o., Klášterní 2, 403 23, Velké Březno pro Ing. Arch. Daniel Zygula, Příbram 128, 407 258, Verneřice.
- Projektová dokumentace stavby „Přístavba recepce, zastřešení terasy a úpravy atria“, 11/2023, Ing. Arch. Daniel Zygula.
- Protokol o výpočtech denního osvětlení, činitele oslnění, použitá svítidla.

Mgr. Jindřiška Pospíšilová
oprávněná úřední osoba
oddělení protiepidemické
územní pracoviště Ústí nad Labem, Děčín, Litoměřice
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Otisk razítka

Rozdělovník:

1x S-KHSUL17367/2024

1x Žadatel Ing. arch. Daniel Zygula